



**ZUSAMMEN
ZWENTENDORF**

zwentendorf.at



Wir suchen

MITARBEITER*IN FÜR BAUAMT

(m/w/d) Vollzeit, ehestmöglich

**WIR
SUCHEN
DICH**



Deine Aufgabenbereiche:

- Abwicklung von Behördenverfahren betreffend Bau- und Feuerpolizei und Veranstaltungswesen
- Bauverwaltung, Beratung von Bürger*innen bei baurechtlichen Angelegenheiten und Abwicklung von Parteienverkehr
- Mitwirkung bei Raumordnungsverfahren (Bebauungspläne, Flächenwidmungen usw.)
- Mitwirkung bei Verkehrsangelegenheiten – Verordnungen
- Bau- und haustechnische Instandhaltung von Gemeindeeinrichtungen
- Ausschreibungen von Bauleistungen, Projektabwicklung, Abrechnung und örtliche Bauaufsicht, Förderverträge für Projekte im Hoch- und Tiefbau
- Bauherrenvertretung bei gemeindeeigenen Bauvorhaben
- Teilnahme an Behördenverfahren, Sitzungen und Bürger*innenbeteiligungsprozessen

Deine Qualifikationen:

- Technische Ausbildung (HTL, Fachschule)
- Österreichische Staatsbürgerschaft oder ein unbeschränkter Zugang zum österreichischen Arbeitsmarkt
- Kenntnisse der relevanten Baurechtsvorschriften
- Organisations- und Kommunikationstalent
- Selbstständiges und strukturiertes Arbeiten
- Strategisches Denken und Handeln
- Deutsche Sprache in Wort und Schrift
- Gute EDV-Kenntnisse und Besitz von Führerschein Gruppe B

Wir bieten:

- Attraktives und sicheres Arbeitsumfeld, umgeben von einem sympathischen Team
- Spannendes und abwechslungsreiches Aufgabengebiet mit individuellen Gestaltungsmöglichkeiten
- Aus- und Weiterbildungsmöglichkeiten & Ablegung der Gemeindedienstprüfung

Entlohnung nach dem Gemeinde-Bediensteten-Gesetz 2025 (Einstufung nach Qualifikation und Anrechnung von Vordienstzeiten) in der Verwendungsgruppe T1 € 2.808,90 brutto auf Vollzeitbasis

Hast du Interesse an dieser Position? Dann bist du eingeladen, dich mit einer aussagekräftigen Bewerbung bis spätestens 15. April 2026 bei der Marktgemeinde Zwentendorf, Rathausplatz 4, 3435 Zwentendorf oder marktgemeinde@zwentendorf-donau.gv.at zu bewerben.